

Beredskabsplan ved brand- eller vandskade i Siloetten

Indledning

At have en enkel og velkendt beredskabsplan er afgørende for at sikre beboernes sikkerhed og minimere skader i tilfælde af brand eller vandskade i en ejendom som Siloetten med 10 etager.

Forberedelse og forebyggelse

Kendskab til bygningen

- Alle beboere har pligt til at lære bygningen at kende, fx hvor findes nødudgange, hvad har vi af tilgængeligt brandudstyr og hvad siger beredskabsplanen om evakueringsprocedurer og samlingspunkter.
- Alle beboere har pligt til – i egen lejlighed – at vide hvor hovedhaner til lejlighedens vand- og varmforsyning befinder sig og hvordan de anvendes. Alle haner "motioneres" 1-2 gange årligt, så de er virksomme i påkommende fald.
- Alle beboere har pligt til at have en godkendt og funktionsdygtig røgalarm i lejligheden.
- Bestyrelse og vicevært gennemfører regelmæssigt inspektioner af ejendommens installationer for at sikre, at brandalarmer, sprinklersystemer og brandslukkere fungerer korrekt.
- Bestyrelsen sørger for, at alle beboere er bekendt med bygningens nødudgange og evakueringsprocedurer gennem [Siloettens husorden](#).
- Bestyrelsen sikrer, at alle beboere er bekendt med kontaktoplysninger på alle beboere i Siloetten – læg evt. navne og mobilnumre ind i telefonbogen på din mobil.

Handling i tilfælde af brand

Opdagelse og alarmering

- Kontakt brandvæsenet på 1-1-2 og oplys om brandens placering og eventuelle farer.
- Kontakt telefonisk Siloettens vicevært og formand/næstformand for bestyrelsen.
- Forsøg at komme i kontakt med din nabo – fysisk eller telefonisk.
- Hold døre og vinduer lukkede.

Evakuering

- Søg til nærmeste nød/trappe udgang og bevæg dig mod samlingspunktet, som er NETTO's parkeringsplads. Du må **IKKE** anvende elevatoren under brand
- Bidrag til, at personer med særlige behov får den nødvendige hjælp til at evakuere, hvis det kan ske uden at bringe dig selv i fare.
- Sørg for at have din mobiltelefon på dig, så du kan kontaktes eller kontakte andre.

Brandslukning

- Forsøg kun at slukke brande med en brandslukker, hvis det er sikkert at gøre det.
- Evakuer bygningen straks, hvis branden ikke kan kontrolleres med en brandslukker.
- Vær klar til at guide brandvæsenet frem til indgange mm

Beredskabsplan ved brand- eller vandskade i Siloetten

Handling i tilfælde af vandskade/rørsprængning etc.

Opdagelse og alarmering

- Sluk for vand/varmeforsyningen til lejligheden for at forhindre yderligere skade.
- Kontakt telefonisk Siloettens vicevært og formand/næstformand for bestyrelsen.
- Kontakt alternativt en Skadesservice/VVS-tekniker for at identificere og evt. reparere kilden til vandskaden.

Evakuering

- Alarmér/evakuer de berørte etager, hvis det er nødvendigt, og bidrag til, at beboerne får den nødvendige hjælp. Husk – vand løber altid nedad!

Skadesbegrænsning

- Flyt eventuelle værdifulde genstande og vigtige dokumenter til et sikkert sted og beskyt dem mod yderligere skade. Hjælp derefter din underbo.

Kommunikation og koordinering

- Der vil i en nødsituation blive kommunikeret til beboerne via mobiltelefon og SMS – indsatsen koordineres af vicevært og/eller bestyrelse.

Hvad skal beboerne foretage sig?

Generelle instruktioner

- Følg altid instruktionerne fra de ansvarlige personer og myndigheder.
- Hold dig rolig og samlet. Undgå panik, da det kan forværre situationen.

Ved brand

- Alarmér brandvæsenet på 1-1-2, hvis du opdager brand
- Forlad bygningen straks ved brug af nød/trappe udgang. Brug aldrig elevatoren.
- Hold døre og vinduer lukkede.
- Hvis der er røg, hold dig tæt til gulvet og dæk munden med et vådt klæde.
- Hjælp naboer og personer med særlige behov, hvis det er sikkert at gøre det.
- Saml ved det aftalte samlingspunkt (NETTO) og vent på yderligere instruktioner fra de ansvarlige eller redningstjenesterne.

Ved vandskade

- Afbryd vand- og varmeforsyning på lejlighedens hovedhaner
- Sluk for el-apparater og fjern elektronisk udstyr fra gulvet.
- Flyt værdifulde og vigtige genstande til et højere niveau, hvis det er muligt.
- Forlad berørte etager, hvis nødvendigt, og sørg for sikker passage for alle beboere.
- Vent på videre instruktioner fra de ansvarlige eller redningstjenesterne.